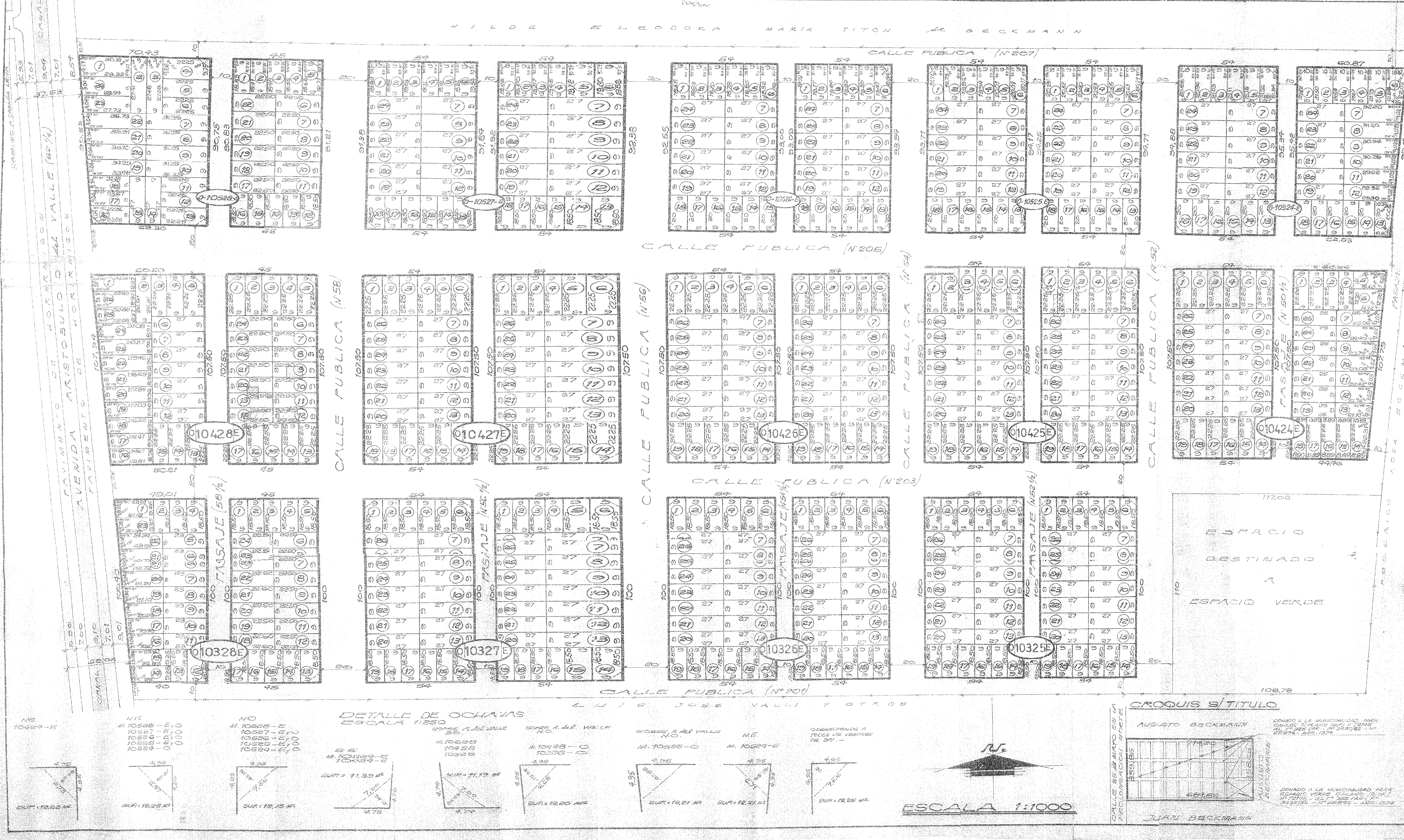

LOTE	10528 OESTE	10528 ESTE
1	270,22	165,22
2	257,01	166,00
3	247,68	166,68
4	214,83	167,36
5	200,25	168,03
6	200,25	202,50
7	281,25	202,50
8	281,25	202,50
9	281,25	202,50
10	281,25	202,50
11	200,25	202,50
12	200,25	166,50
13	200,25	166,50
14	243,00	166,50
15	243,00	166,50
16	202,10	166,50
17	209,39	202,50
18	216,68	202,50
19	304,97	202,50
20	312,26	202,50
21	319,55	202,50
22	326,88	202,50
23	253,22	—
24	260,31	—
TOTAL	6.005,86	4.055,90

LOTE	10527 OESTE	10527 ESTE
1	170,25	175,14
2	170,96	175,82
3	171,63	176,49
4	172,31	177,17
5	172,98	177,84
6	173,70	178,56
7	243,00	243,00
8	243,00	243,00
9	243,00	243,00
10	243,00	243,00
11	243,00	243,00
12	243,00	243,00
13	166,50	166,50
14	166,50	166,50
15	166,50	166,50
16	166,50	166,50
17	166,50	166,50
18	166,50	166,50
19	243,00	243,00
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
TOTAL	[illegible]	4.970,02

LOTE	10526 OESTE	10526 ESTE
1	167,21	172,17
2	167,95	172,84
3	168,66	173,52
4	169,33	174,19
5	169,96	174,87
6	170,64	175,54
7	243,00	243,00
8	243,00	243,00
9	243,00	243,00
10	243,00	243,00
11	243,00	243,00
12	243,00	243,00
13	180,00	180,00
14	180,00	180,00
15	180,00	180,00
16	180,00	180,00
17	180,00	180,00
18	180,00	180,00
19	243,00	243,00
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
TOTAL	5.000,85	5.039,48

LOTE	10525 OESTE	10525 ESTE
1	177,79	182,57
2	178,43	183,29
3	179,10	183,96
4	179,78	184,64
5	180,46	185,31
6	181,17	186,03
7	243,00	243,00
8	243,00	243,00
9	243,00	243,00
10	243,00	243,00
11	243,00	243,00
12	243,00	243,00
13	180,00	180,00
14	180,00	180,00
15	180,00	180,00
16	180,00	180,00
17	180,00	180,00
18	180,00	180,00
19	243,00	243,00
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
TOTAL	5.072,68	5.101,75

LOTE	10524 OESTE	10524 ESTE
1	188,28	214,60
2	188,95	215,45
3	189,63	216,30
4	190,30	217,10
5	190,98	217,95
6	191,70	220,34
7	243,00	287,37
8	243,00	281,43
9	243,00	275,49
10	243,00	269,55
11	243,00	263,61
12	243,00	257,67
13	180,00	191,30
14	180,00	180,00
15	180,00	180,00
16	180,00	180,00
17	180,00	180,00
18	180,00	180,00
19	243,00	243,00
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
TOTAL	5.135,24	5.486,16

LOTE	10428 OESTE	10428 ESTE
1	216,98	200,25
2	242,19	200,25
3	200,25	200,25
4	200,25	200,25
5	200,25	200,25
6	243,00	202,50
7	243,00	202,50
8	243,00	202,50
9	243,00	202,50
10	243,00	202,50
11	243,00	202,50
12	243,00	202,50
13	200,25	200,25
14	200,25	200,25
15	200,25	200,25
16	217,01	200,25
17	224,18	200,25
18	231,40	202,50
19	238,66	202,50
20	245,92	202,50
21	253,18	202,50
22	260,44	202,50
23	267,70	202,50
24	273,13	202,50
25	201,50	—
26	208,72	—
TOTAL	5.962,51	4.837,50

LOTE	10427 OESTE	10427 ESTE
1	200,25	200,25
2	200,25	200,25
3	200,25	200,25
4	200,25	200,25
5	200,25	200,25
6	200,25	200,25
7	243,00	243,00
8	243,00	243,00
9	243,00	243,00
10	243,00	243,00
11	243,00	243,00
12	243,00	243,00
13	243,00	243,00
14	200,25	200,25
15	200,25	200,25
16	200,25	200,25
17	200,25	200,25
18	200,25	200,25
19	200,25	200,25
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
25	243,00	243,00
26	243,00	243,00
TOTAL	5.805,00	5.805,00

LOTE	10426 OESTE	10426 ESTE
1	200,25	200,25
2	200,25	200,25
3	200,25	200,25
4	200,25	200,25
5	200,25	200,25
6	200,25	200,25
7	243,00	243,00
8	243,00	243,00
9	243,00	243,00
10	243,00	243,00
11	243,00	243,00
12	243,00	243,00
13	243,00	243,00
14	200,25	200,25
15	200,25	200,25
16	200,25	200,25
17	200,25	200,25
18	200,25	200,25
19	200,25	200,25
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
25	243,00	243,00
26	243,00	243,00
TOTAL	5.805,00	5.805,00

LOTE	10425 OESTE	10425 ESTE
1	200,25	200,25
2	200,25	200,25
3	200,25	200,25
4	200,25	200,25
5	200,25	200,25
6	200,25	200,25
7	243,00	243,00
8	243,00	243,00
9	243,00	243,00
10	243,00	243,00
11	243,00	243,00
12	243,00	243,00
13	243,00	243,00
14	200,25	200,25
15	200,25	200,25
16	200,25	200,25
17	200,25	200,25
18	200,25	200,25
19	200,25	200,25
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
25	243,00	243,00
26	243,00	243,00
TOTAL	5.805,00	5.805,00

LOTE	10424 OESTE	10424 ESTE
1	200,25	200,25
2	200,25	200,25
3	200,25	200,25
4	200,25	200,25
5	200,25	189,94
6	200,25	185,80
7	243,00	228,50
8	243,00	226,80
9	243,00	216,62
10	243,00	210,68
11	243,00	204,74
12	243,00	198,81
13	243,00	192,87
14	200,25	216,05
15	200,25	197,80
16	200,25	197,80
17	200,25	197,80
18	200,25	198,03
19	200,25	225,00
20	243,00	225,00
21	243,00	225,00
22	243,00	225,00
23	243,00	225,00
24	243,00	225,00
25	243,00	225,00
26	243,00	—
TOTAL	5.805,00	5.204,08

LOTE	10328 OESTE	10328 ESTE
1	159,74	166,50
2	166,50	166,50
3	166,50	166,50
4	166,50	166,50
5	207,00	166,50
6	207,00	202,50
7	207,00	202,50
8	207,00	202,50
9	207,00	202,50
10	207,00	202,50
11	207,00	202,50
12	166,50	202,50
13	166,50	166,50
14	207,33	166,50
15	215,05	166,50
16	171,67	166,50
17	178,96	166,50
18	186,26	202,50
19	193,59	202,50
20	200,83	202,50
21	208,18	202,50
22	216,46	202,50
23	192,02	202,50
TOTAL	4.450,50	4.500,00

LOTE	10327 OESTE	10327 ESTE
5	166,50	166,50
6	166,50	166,50
7	243,00	243,00
8	243,00	243,00
9	243,00	243,00
10	243,00	243,00
11	243,00	243,00
12	243,00	243,00
13	243,00	243,00
14	166,50	166,50
15	166,50	166,50
16	166,50	166,50
17	166,50	166,50
18	166,50	166,50
19	166,50	166,50
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
25	243,00	243,00

LOTE	10326 OESTE	10326 ESTE
5	166,50	166,50
6	166,50	166,50
7	243,00	243,00
8	243,00	243,00
9	243,00	243,00
10	243,00	243,00
11	243,00	243,00
12	243,00	243,00
13	243,00	243,00
14	166,50	166,50
15	166,50	166,50
16	166,50	166,50
17	166,50	166,50
18	166,50	166,50
19	166,50	166,50
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
25	243,00	243,00

LOTE	10325 OESTE	10325 ESTE
5	166,50	166,50
6	166,50	166,50
7	243,00	243,00
8	243,00	243,00
9	243,00	243,00
10	243,00	243,00
11	243,00	243,00
12	243,00	243,00
13	243,00	243,00
14	166,50	166,50
15	166,50	166,50
16	166,50	166,50
17	166,50	166,50
18	166,50	166,50
19	166,50	166,50
20	243,00	243,00
21	243,00	243,00
22	243,00	243,00
23	243,00	243,00
24	243,00	243,00
25	243,00	243,00

PROVINCIA DE SANTA FE
DEPARTAMENTO LA CAPITAL
DISTRITO: SANTA FE
LUGAR: CIUDAD DE SANTA FE
MANZANAS: 10528, 10527, 10526, 10525, 10524, 10428, 10427, 10426, 10425, 10424, 10328, 10327, 10326, 10325

PLANO N° 74335
PARTIDA I.I. N° 133.461
AVALUO T. $ 25.760.—
FISCAL $ 26.210.—
SUP: 24 Ha. 00 a. 55 ca.
AVALUOS AÑO 1973

OBJETO: LOTEO
PROPIEDAD DE:

FRUTICOLA BIANCO, AGROPECUARIA, COMERCIAL, INDUSTRIAL e INMOBILIARIA, SOCIEDAD ANONIMA

INMUEBLE: FRACCION DETERMINADA, UBICADA EN DISTRITO GUADALUPE
DOMINIO: T° 279 impar – F° 3388 – N° 28279 – AÑO: 1968

BALANCE DE SUPERFICIES

SUP. S/TITULO (MAYOR AREA)	240.000,5590 M²
DONADO A LA MUNICIPALIDAD PARA ESPACIO VERDE S/PLANO (R.OF) N° 72148 AL T° 325 PAR. F° 3435/36 – N° 25845 – AÑO 1977	12.419,0000 M²
DONADO A LA MUNICIPALIDAD PARA CALLES S/PLANO (R.OF.) N° 72148 – AL T° 325 PAR. F° 3437/42 – N° 25846 – AÑO 1974	79.040,7500 M²
REMANENTE	148.876,7700 M²
DIFERENCIA EN MAS	335,9610 M²

ROQUE A. ULORIA
INGENIERO GEOGRAFO
INSC. CONS. ING. N° 3584
4 DE ENERO 2958 – 1ºPISO – S.FE.

DELFOR FACCHETTINO
AGRIMENSOR
INSC. CONS. ING. N° 1738
SAN JERONIMO 2552 – SANTA FE

SANTA FE, ENERO 1979

OBSERVACIONES:
LAS MEDIDAS LINEALES EN METROS.—
MENSURA DEMARCADA CON MOJONES DE MADERA.—
SOBRE LA SUPERFICIE DE OCHAVAS SE CONSTITUIRA SERVIDUMBRE DE NO EDIFICAR DE ACUERDO A MEDIDAS Y SUPERFICIES CONSIGNADAS.—
LOS ANGULOS QUE NO SE INDICAN SON DE 90°.—
URBANIZADO SEGUN PLANO N° 72148

NOMENCLATURA CATASTRAL

DEPARTAMENTO TOPOGRAFICO
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
SANTA FE
11 DIC 1979
PLANO REGISTRADO BAJO EL N° 74335